

**Акт № 119**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 4**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 4**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-48 023,47	126 430,25	<b>78 406,78</b>	Ремонт подъезда № 2	эт	4	208 263,11
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*10секц*2м с заменой 1-й секц.	шт.	1	26 656,10
			Замена калача Д=89мм на ВВП	шт.	1	1 885,89
			Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	8	1 781,08


		Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	6	1 335,81
		Замена вводных кранов (2шт) на ГВС и ХВС в кв.29; изоляция розлива ЦО на чердаке	м	168	100 923,65
		Замена светильника 1-й эт. под.№ 2	шт.	1	1 847,61
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС кв.12	шт.	2	2 833,49
		Замена запорной арматуры на розливе ЦО в подвальном помещении	шт.	2	9 178,94
		Ремонт отмостки	м2	8	6 169,48
		Замена стояка ЦО в кв.12	м	4	14 709,59
		Замена стояка ЦО в кв.19	м	2	5 311,85
		Замена врезок на стояках ХВС и ГВС в кв.16 (стояка 1м, кран шаровый 2шт)	шт.	2	4 580,66
		<b>ИТОГО</b>			<b>385 477,26</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>-307 070,48</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **385 477,26 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)